111
Протокол № 01

общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме № 8 по улице Радищевской в г. Петушки (очная
форма)

г. Петушки

«01» мая 2015 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

Бурдасов В. Д. кв. 65

Медведева С. М. кв. 42

Бурдасов А. В. кв. 84

Иванович В. Д. кв. 44 Масломесов В. Д.

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения 19.00

Место проведения Жуковский переулок

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _____
голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4340,4

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, –

3684,9

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, –

0,0

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, – 655,5

Присутствовали:

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 55,9% [98 человек]

голосов от общего количества голосов.

Кворум – ИМЕЕТСЯ.

Общее собрание собственников помещений – правомочно

Повестка дня:

1.	Выбор председателя собрания
2.	Выбор секретаря собрания
3.	Выбор счетной комиссии
4.	Об изменении способа управления многоквартирным домом № <u>8</u> по улице <u>Радищевской</u> непосредственного на управление управляющей организацией
5.	О выборе в качестве управляющей организации муниципальное унитарное предприятие «Ремонтно-строительное управление» г. Петушки
6.	Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом
7.	Об утверждении перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в доме
8.	О наделении МУП «РСУ» г. Петушки полномочиями по сообщению сведений о смене способа управления многоквартирным домом в органы государственного жилищного надзора и органы муниципального жилищного контроля.
9.	О внесении платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям
10.	Об определении места хранения документов настоящего собрания

1. По первому, второму, третьему- вопросам повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Бурдасов Е.А.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за 98 (55,9%) против 0, воздержались 0.

Решение по первому, второму, третьему вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Бурдасов Е.А.
(Ф.И.О.)

секретарем собрания Шарипов А.М.
(Ф.И.О.)

счетную комиссию в количестве 3 человек в составе:

Суровиков А.В., Киселева Т.В., Риммочев С.В.
(Ф.И.О.)

2. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Бурдасов Е.А.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Изменить способ управления многоквартирным домом с непосредственного на управление управляющей организацией

Голосование: за 53,1%, против 0, воздержались 46,8%
Решение по четвертому вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Изменить способ управления многоквартирным домом с непосредственного на управление управляющей организацией

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

3. По пятому вопросу повестки дня слушали:

Бурдасов Е.А.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Выбрать в качестве управляющей организации муниципальное унитарное предприятие «Ремонтно-строительное управление» г. Петушки (МУП «РСУ» г. Петушки)

Голосование: за 53,1, против 0, воздержались 46,8.
Решение по пятому вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Выбрать в качестве управляющей организации муниципальное унитарное предприятие «Ремонтно-строительное управление» г. Петушки (МУП «РСУ» г. Петушки)

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

4. По шестому вопросу повестки дня слушали:

Бурдасов Е.А.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Утвердить текст договора управления многоквартирным домом № 8 по улице Фабричная 49
Петушки

Голосование: за 53/1, против 0, воздержались 0/87.
Решение по шестому вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Утвердить текст договора управления многоквартирным домом № 8 по улице Фабричная 49
Петушки

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

5. По седьмому вопросу повестки дня слушали:

Бурдасов Е. А.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в доме

Голосование: за 53/1, против 0, воздержались 0/87.
Решение по седьмому вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Утвердить текст договора управления многоквартирным домом № 8 по улице Фабричная 49
Петушки

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

, если решение по этому вопросу принято)

6. По восьмому вопросу повестки дня слушали:

Бурдасов Е. А.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

наделить МУП «РСУ» г. Петушки полномочиями по сообщению сведений о смене способа управления многоквартирным домом в органы государственного жилищного надзора и органы муниципального жилищного контроля

Голосование: за 53/1, против 0, воздержались 0/87.
Решение по восьмому вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

наделить МУП «РСУ» г. Петушки полномочиями по сообщению сведений о смене способа управления многоквартирным домом в органы государственного жилищного надзора и органы муниципального жилищного контроля

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

6. По девятому вопросу повестки дня слушали:

Бурдасов Е. А.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Принять решение о внесении собственниками (нанимателями, арендаторами) платы за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества) ресурсоснабжающим организациям

Голосование: за 53/1, против 0, воздержались 0/87.
Решение по девятому вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Принять решение о внесении собственниками (нанимателями, арендаторами) платы за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества) ресурсоснабжающим организациям

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если

6. По десятому вопросу повестки дня слушали:

Бурдому С.А.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Определить местом хранения документов настоящего собрания – в муниципальном унитарном предприятии «Ремонтно-строительное управление» г. Петушки

Голосование: за 53,1%, против 0, воздержались 46,9%.

Решение по десятому вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Принять решение о месте хранения документов настоящего собрания – в муниципальном унитарном предприятии «Ремонтно-строительное управление» г. Петушки

Председатель общего собрания

Бурдому С.А. Ф.И.О. | С.А.
(подпись)

Секретарь общего собрания

Матвеева С.М. Ф.И.О. | С.М.
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Бурдому С.А. Ф.И.О. | С.А.
(подпись)

Бурдому Т.В. Т.В.

Александров С.П. С.П.

Васильева В.В. В.В.

✓ кв 42	Шабанова И М	50,9	1
✓ N 61	Филимонов С.В.	60,1	4
✓ N 4	Борисов А В	^{2д}	4
✓ N 54	Турьянова АВ	52,20	2
✓ N 49	Киевасова И В.		3 + 1 кв. м.
✓ N 56	Киевасова И В.		53 кв. м 3
✓ N 62	Золотов Н В		59 кв. м с 5 ч.
✓ K 36	Антохина В.И.		50,9 кв. м 2
✓ кв. 64	Карасова О.Е.	64 м ²	- 1 ч.
✓ кв 51	Осипов Т В	51	- 2 ч
кв 84	Антохина В.И.	50,9	-
✓ N 52	Светоткин Д.И.	34,2 кв. м.	1 ед. зем.
✓ N 46	Назарова И В.	32,5	2
✓ N 43	Овса Н.С.	64 м ²	- 2 ч
✓ N 29	Кимина Л.Б.	57,9 м ²	5 ч.
✓ N 30	Торюхкин С В	66,8 м	4
✓ N 31	Торюхкин И.К.	51,8 м ²	- 3
✓ N 15	Тютюев С И	63,4 м ³	4
кв 16	Киселев Е И	31,8 м ²	1
✓ N 18	Лаврова М И	31,6 м ²	1
✓ N 21	Белотов А И	36,6	1
✓ N 22	Селезнюк А.С.	49 м ²	2
✓ N 20	Черемных О.С.	49 м ²	1
✓ N 25	Черемных В.З.	49 м ²	1
✓ N 23	Серова В.В.	50,5	3
✓ N 75	Зисова В.И.	32,5	1

13

- ✓ 26 Чекуарева Е. В. 52 м² - 14. 02
- ✓ 10 Венгеров Н. П. 32 30 м. - 12. 02
- ✓ 42 Рафисович А. В. 60,0 3 02
- ✓ 79. Шумило, С. С. 52.0 - 3 02
- ✓ 82 Перов А. П. 46,5 - 2 02
- ✓ 65 Бургуев Э. А. 58,6 - 3 02
- ✓ 66 Коробинцев П. А. 58,6 - 3 02
- 69 Панин П. К. 58,6 - 4 02
- ~~40~~ Камеников П. А. - 60,0 - 2 02
- 41 Карачинцев И. А. - 32,3 2 02
- 48 Бурсков В. А. - 60,0 - 2 02
- 58 Басова Е. У. - 60,0 - 4 02
- 59 Табачков И. П. - 58,5 - 3 02